

UNVERBINDLICHES FINANZIERUNGSBEISPIEL

Reihenendhaus 06	
Untere Au, Senden AY	
Kaufpreis Reihenendhaus	649.000 €
Kaufpreis Stellplätze	15.000 €
Kaufnebenkosten	36.520 €
Gesamtkosten	700.520 €
Eigenkapital (bzw. Eigenkapitalersatz) 20%	140.104 €
Kreditbedarf	560.416 €

Bayerisches Wohnungsbauprogramm

Darlehensbetrag	210.156€
Sollzins	0,5 %
Tilgung	1,0 %
Sollzinsbindung	15 Jahre
Rate	263€

Bayrisches Ergänzungsdarlehen

Darlehensbetrag	180.260€
Sollzins	1,55 %
Tilgung	2,0 %
Sollzinsbindung	10 Jahre
Rate	533€

KfW Programm 300 „Wohneigentum für Familien“

Darlehensbetrag	170.000€
Sollzins (Stand 15.12.2023)	0,25 %
Tilgung	2,25 %
Sollzinsbindung	10 Jahre
Rate	354€

MONATLICHE GESAMTRATE **1.150 €**

Bei dem vorliegenden Finanzierungsbeispiel handelt es sich, wie der Name schon sagt, um kein verbindliches Angebot, sondern lediglich um ein unverbindliches Beispiel. Bitte berücksichtigen Sie, dass dieses Finanzierungsbeispiel eine persönliche Beratung, insbesondere durch die Bayerische Landesbodenkreditanstalt und ihre Hausbank, nicht ersetzen kann und die angeführten Konditionen änderbar sind.